

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	РТС231В170026
дата	19.05.2017
Вид операции	

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ЩЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Королева, д. 35, п. 1а

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	31.07.2017	с 26.06.2017 по 31.07.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1. Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 12 остановок

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з Т/з мех. (на ед./ всего)				
				Всего	В том числе	Всего	В том числе	осн. раб. (на ед./ всего)						
				Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Т/з	Т/з мех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 12 остановок														
1	ТЕРм03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЗИМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	418,23	3369,11	418,23	7604	4235	3369	418	523,5	33,035
2	ТЕРм03-05-001-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЗИМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 остановка	3	412,84	221,81	23,23	191,03	23,23	1239	666	573	70	27,05	1,835
													81,15	5,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ТЕРМ03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг <small>(в зависимости от ПЛ=0,5; ЗИМ=0,5 м. раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,9)</small>	1 м	6,6	42,23	42,23			279	279			5,15 33,99	15
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок														
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок														
4	ТЕРМ03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17914	8470	6738	836	1047 1047	66,07 66,07
5	ТЕРМ03-05-001-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 остановка	3	981,28	443,62	382,06	46,46	2944	1331	1146	139	54,1 162,3	3,67 11,01
6	ТЕРМ03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	6,6	86,15	84,46			569	557			10,3 67,98	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок														
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)														
7	ТЕР46-03-001-01 Постан. Правит. Б елгород обл. от 13.11.10 №383-пп	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	1,32	1959,42	156,05	716,97	179,09	2586	206	946	236	17,3 22,84	16,4 21,65
8	ТЕР46-02-005-01 Постан. Правит. Б елгород обл. от 13.11.10 №383-пп	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т монтируемых конструкций	0,1	905,15	227,64	375,49	28,01	91	23	38	3	27,1 2,71	2,1 0,21
9	ТСЦ-101-3756 Постан. Правит. Б елгород обл. от 13.11.10 №383-пп	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,1	21257,52				2126					
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)														
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)										328					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)										5646				25,55	21,86
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения															
10	ТЕРр61-26-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111	104	1	1	28,07 12,91	0,1 0,05	
11	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатурива емой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273	206	13	8	51,89 23,87	1,87 0,86	
12	ТЕР15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Покрывтие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34	34			8,1 3,73	0,01	
13	ТСЦЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т	0,04	14038,06				562						
14	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	46	3		15,18 5,46	0,01	
15	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91	14	1		16,94 1,69	0,01	
16	ТСЦЦ-101-0435 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	0,04	15877,01				635						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										3004	404	18	9	47,66	0,91
Накладные расходы										406					
Сметная прибыль										222					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения										3632				47,66	0,91
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
17	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №837/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			11	11			36,28 1,45		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
18	ТЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	3 Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокотлов и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	126	100	20	1	89,49 12,53	0,49 0,07
19	ТСЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3572					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении														
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)														
20	ТЕР-08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	17	13	1		70,4 1,41	0,2
21	ТЕР-08-03-591-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7	6			30,48 0,61	0,03
22	ТЕР-10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,42	1248,5	361,68	151,15	16,41	524	152	63	7	42,5 17,85	1,74 0,73
23	ТСЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85					
24	ТСЦ-503-0476 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7					
25	ТСЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленой и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				63					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль														
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)														
107														
955														

Раздел 7. Освещение шахты

26	ТЕРМ08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штупрах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	17	13	1		70,4 1,41	0,2
27	ТЕРМ10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,4	1248,5	361,68	151,15	16,41	499	145	60	7	42,5 17	1,74 0,7
28	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85					
29	ТССЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				63					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
664														
134														
99														
897														
Итого по разделу 7 Освещение шахты														
18,41														
0,7														

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 12 остановок

30	ТЕРп01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509	6509			528,47 528,47	
31	ТЕРп01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	2	127,73	127,73			255	255			10,37 20,74	
32	ТЕРп01-14-041-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователь	1	3239,11	3239,11			3239	3239			252,72 252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
10003														
6502														
4001														
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 12 остановок														
801,93														
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 12 остановок														
801,93														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 12 остановок														
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей инутри в шахте) С К=5,6														
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6														
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6														
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6														
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6														
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6														
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6														
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 12 остановок С К=3,99														
Итого по смете														
ИТОГО с понижающим коэффициентом 0,8661711438														
НДС 18%														
ВСЕГО по акту														
									343774	28374	13002	1733	2973,6	140,56
									22577					
									15770					
									382121					
									95519,20					
									208840,80					
									31617,60					
									20339,20					
									21851,20					
									5348,00					
									5023,20					
									114833,60					
									2805,60					
									14442,40					
									5135,20					
									1150053,66					
									1675809,66					
									1451537,97					
									261276,83					
									1712814,80					

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

подпись



Рыбаков С.В. (Доверенность № 62 от 19.05.2017г)

Фонд ЖХХ Белгородской области
Начальник отдела
Строительного контроля
Щеблыкин А.В.

подпись

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительных помещений

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

Управляющая компания ООО "Экомир ЖБК-1"

директор Починский А.В.

директор Кудлаев В.А.

подпись



подпись



подпись